

# サービス付き高齢者向け住宅 ぬくもりの家 たかほ

鷹栖町北野東3条1丁目7番1号

社会福祉法人 さつき会

さつき会による  
地域安心拠点です。

スーパー、コンビニまで  
徒歩5分の好立地!

理学療法士常駐の  
フィットネス併設

## 3つの安心

24時間  
365日  
スタッフ  
常駐

栄養バランス  
の整った  
食事提供

ヘルパー  
ステーション  
併設

# 入居者募集中

月額 125,600円

家賃 35,000円 生活支援サービス費 20,400円  
管理費(共益費) 3,000円 食費 49,200円  
光熱水費 18,000円 (1日3回30日喫食した場合)

※冬期間(10~4月)は別途暖房費6,630円/月がかかります。  
※介護保険サービスを受ける場合は、別途サービス利用料がかかります。



●居住スペース 9畳  
●洗面・トイレ 1畳

全室個室18部屋  
[1階/4室 2階/14室]

【居室設備】  
○トイレ ○収納 ○洗面台 ○照明  
○カーテン ○スタッフコール

※2階に食堂、浴室、洗濯室、  
共用キッチンがあります。

## ご入居の条件

- 60歳以上の方  
(要支援・要介護認定を受けている方も入れます)
- 食事の準備が大変
- 1人での入浴に不安がある
- 1人暮らしが不安

と感じている方  
いかがですか?



## 周辺マップ



お気軽にお問い合わせください。

ぬくもりの家 たかほ ☎0166-76-5037

〒071-1223 鷹栖町北野東3条1丁目7番1号

受付時間 8:30~17:30

担当:能登

特別養護老人ホーム・デイサービスセンター  
居宅介護支援事業

## 鷹栖さつき苑

〒071-1201 鷹栖町南1条3丁目2番7号  
TEL(0166)87-3321

地域密着型特別養護老人ホーム・小規模多機能ホーム  
地域交流スペースふれあい茶ろん てくてく

## ぬくもりの家えん

〒071-1249 鷹栖町9線4号5番地  
TEL(0166)87-5824

多機能型グループホーム・小規模多機能ホーム

## 鷹栖なごみの家

〒071-1201 鷹栖町南1条1丁目1番20号  
TEL(0166)59-3321

サービス付き高齢者向け住宅・フィットネス倶楽部 コレカラ  
地域交流スペース あえる

## ぬくもりの家たかほ

鷹栖町ヘルパーステーションさつき苑  
〒071-1223 鷹栖町北野東3条1丁目7番1号  
TEL(0166)76-5037

◆ ホームページ ◆

さつき会

検索



http://www.satsuki-kai.jp

◆ ブログも更新 ◆

さつき会ブログ

検索



http://blog.livedoor.jp/satsuki\_kai/

発行責任者 波瀾 幸敏



## ぬくもりの家たかほ基本理念 『自立した尊厳ある生活』

老いは自然の摂理です。私たちは、その老いの道のりを「いま出来ることを、出来るだけの間、出来るままいてもらう」ことに最も価値を置いています。

つまり、人は朝起きて、洗面・トイレをすませ、着る服を選び、身丈度・身だしなみを整え、朝ご飯を食べる。その日どこにでかけるか、何をするか、誰に会うかを決め、昼ご飯・夕ご飯は何を食べるか考え決めて自分で食べる。夕食後、お風呂の湯温を好みに設定し、好きなテレビ・晩酌・趣味等を楽しみ、時に夜更かし、寢床につきます。

その一つひとつの動作や行為を「自分で選び、自分で決めて、自分で行っており」、その積み重ねが「自由」「気まま」「自分らしさ」を保つことにつながっています。

このことを私たちは「自立と尊厳が保たれた生活」と考え、元気な時は元気でいられるよう「自分のことは自分でする」、要介護状態になっても、自分の持てる力を活用して自立した生活することを支援する「自立支援」を目指していきます。



# たかほの3つの安心

### 24時間365日スタッフ常駐

365日24時間スタッフが常駐し、日常のお悩みや各種介護サービスの利用相談など総合的にサポートします。

### 栄養バランスの整った食事提供

食堂に隣接する厨房で毎日3食調理。できたての温かくおいしいお食事をビュッフェ形式でご提供いたします。たかほからデイスーパーや小規模多機能ホーム、ショートステイなどのサービスもご利用いただけます。

### ヘルパーステーション併設

ヘルパーステーションを併設し、日中は介護（トイレ・入浴・服薬補助）や生活支援（洗濯・掃除など）を提供します。たかほからデイスーパーや小規模多機能ホーム、ショートステイなどのサービスもご利用いただけます。

### 料金

月額 **125,600円**

家賃 35,000円  
管理費（共益費） 3,000円  
食費（全日朝食） 49,200円  
光熱水費 18,000円  
生活支援サービス費 20,400円

※冬期間（10～4月）は別途暖房費 6,630円/月がかかります。

※介護保険サービスを受ける場合は、別途サービス利用料がかかります。

### ご入居の条件

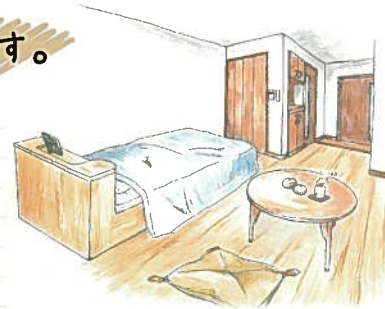
- 60歳以上
  - 要支援・要介護認定を受けている方
- 〈例〉
- 心身機能低下や家庭環境により在宅生活が困難な方
  - 特別養護老人ホーム入居後に心身機能が改善され要支援状態になった方
  - 病院、老健施設等からの在宅復帰者等

### ご入居までの流れ

- 1 お問い合わせ
- 2 相談・申し込み
- 3 面談・入居判定
- 4 入居決定・ご契約
- 5 ご入居
- 6 お支払い

## こんなお部屋です。

約10畳の広さの居室は、木のぬくもりもあたたかい心地の良い空間です。手すりを備えたトイレは、車いす対応で広々お使いいただけます。ご愛用品を入れる収納もたっぷり。万が一ご気分が悪くなった時は緊急通報のボタンもあるため安心です。



### 全室個室18部屋

約10畳(トイレ含む)

1階/4室 2階/14室

【標準装備】

- シャワー付きトイレ
- 洗面化粧台
- クローゼット
- 物干し
- 照明器具(リモコン付き)
- FF式灯油ストーブ
- カーテン
- モニター付きインターホン
- WiFi(無料)
- モジュラージャック(電話用)
- LAN配線
- 緊急通報用ボタン
- エアコンの設置可(電気料金別途徴収)

### 共用設備

- 全館バリアフリー
- 洗濯機
- 食室
- 乾燥機
- キッチン
- オートロック(正面玄関)
- 浴室(2か所)
- エレベーター

### 1F



### 2F



### 【入浴】

お風呂は共用の浴室が2か所ございます。1.5坪の広々とした浴室でゆっくりと快適にお楽しみいただけます。おひとりでの入浴に不安のある方はヘルパーによる支援もご提供できます。

### 【洗濯】

洗濯室にコインランドリー(洗濯機2台、乾燥機1台)を完備しており、お使いいただけます。  
・洗濯機1回200円  
・乾燥機1回100円